**kallelse ordinarie föreningsstämma**

HSB Bostadsrättsförening Skuruberg i Nacka kallar samtliga medlemmar till ordinarie föreningsstämma

Datum: 2021-04-27

Tid: 19:00

Plats: Matsalen Saltängens skola

Under rådande omständigheter med pågående pandemi vill styrelsen hålla stämman med så begränsad närvaro som möjligt.

Vi uppmanar därför till att bara en (1) medlem från varje hushåll deltar i föreningsstämman.

## DAGORDNING - förslag

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämmoordförande
3. Anmälan av stämmoordförandes val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämmoordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Genomgång av styrelsens årsredovisning
11. Genomgång av revisorernas berättelse
12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av styrelseledamöter och suppleanter
18. Presentation av HSB-ledamot
19. Beslut om antal revisorer och suppleant
20. Val av revisor/er och suppleant
21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
23. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB
24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen
    1. Motion nr 1 – Iordningställande av utemiljö och samkvämsytor där tidigare sopsortering varit
    2. Motion nr 2 – Utredning med framtagande av förslag för beslut avseende föreningens parkeringsplatser
25. Föreningsstämmans avslutande

Välkommen!

Styrelsen BRF Skuruberg

**Enligt HSB normalstadgar 2011 version 5**

**§ 18 Rösträtt, ombud och biträde**

På föreningsstämma har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst.

Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.

En medlems rätt vid föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud.

Ombud ska lämna in skriftlig daterad fullmakt. Fullmakten ska vara i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Medlem får företrädas av valfritt ombud. Ombud får bara företräda en medlem.

I år gäller dock att ett ombud får företräda mer än en medlem.

Medlem får medföra ett valfritt biträde.